

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Dostawa i montaż pomp ciepła do Szkoły Podstawowej w Jarosławcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: SZKOŁA PODSTAWOWA W JAROSŁAWCU
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001141085
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: BAŁTYCKA 65B
- 1.4.2.) Miejscowość: Jarosławiec
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 76-107
- 1.4.4.) Województwo: zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zsjar.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsjar.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00382462/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-10-07 11:24

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00378970/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż pomp ciepła do Szkoły Podstawowej w Jarosławcu mający na celu zmianę źródła ciepła .
- 3.2. W obiekcie szkolnym – w Szkole Podstawowej w Jarosławcu istniejącym źródłem ciepła są kotły na paliwo stałe – ekogroszek. Zainstalowane są 2 kotły, w tym: jeden kocioł o mocy 300 kW z podajnikiem na ekogroszek oraz kocioł o mocy 50 kW bez podajnika do podgrzania ciepłej wody użytkowej. W roku 2018 w przedmiotowych obiektach przeprowadzone zostały prace termomodernizacyjne obejmujące również przebudowę kotłowni w zakresie odbioru ciepła z kotłów i przesyłu do instalacji natomiast same kotły pozostały bez zmiany.
- 3.3. Zakres zadania obejmuje:
- 1) Zdemonstowanie istniejących kotłów i przekazanie we wskazane miejsce przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonanie rozbiórki czopuchów,
 - 3) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej zainstalowane urządzenia,
 - 4) Wykonanie nowej instalacji C.O. celem włączenia urządzeń w istniejącą instalację,
 - 5) Montaż pomp ciepła wraz z buforami,
 - 6) Skonfigurowanie, uruchomienie oraz rozruch urządzeń,
 - 7) Przeszkolenie obsługi,
 - 8) Opracowanie dokumentacji powykonawczej.
- 3.4. Przedmiot zamówienia określony został w programie funkcjonalno - użytkowym.
- 3.5. Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi „towarzyszące” realizacji prac, o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia w szczególności: koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty uzyskania niezbędnych badań, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły z pomiarów instalacji elektrycznej, protokoły

szczelności instalacji co, koszty: zużycia wody i energii elektrycznej, wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wszystkie koszty wywozu/przewozu materiałów pochodzących z rozbiórki oraz wykopów i utylizacji odpadów. Cena musi uwzględniać również podatek VAT.

3.6. Całość prac należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą specyfikacją warunkach.

3.7. Zobowiązuje się Wykonawcę do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnych z deklaracją właściwości użytkowych i kryteriami technicznymi określonymi w PN wyrobu i aprobaty technicznych.

3.8. Po zakończeniu prac należy przedstawić - certyfikaty i świadectwa jakości, atesty lub równoważne na wbudowane materiały budowlane.

3.9. Kod CPV: 42511110-5 pompy grzewcze.

3.10. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

3.11. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, nie gorsze niż wymienione w opisie przedmiotu zamówienia. Ewentualne wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu ma jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o tym samym poziomie technologicznym, wydajnościowym i funkcjonalnym zgodnie z założonym opisem przedmiotu zamówienia. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia zawarte w SWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z założeniami SWZ oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji SWZ oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem.

3.12. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp.

Po zmianie:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż pomp ciepła do Szkoły Podstawowej w Jarosławcu mający na celu zmianę źródła ciepła.

3.2. W obiekcie szkolnym – w Szkole Podstawowej w Jarosławcu istniejącym źródłem ciepła są kotły na paliwo stałe – ekogroszek. Zainstalowane są 2 kotły, w tym: jeden kocioł o mocy 300 kW z podajnikiem na ekogroszek oraz kocioł o mocy 50 kW bez podajnika do podgrzania ciepłej wody użytkowej.

W roku 2018 w przedmiotowym obiekcie przeprowadzone zostały prace termomodernizacyjne obejmujące m.in. docieplenie ścian i stropodachów, wymianę/uszczelnienie stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie nowej instalacji c.o. oraz przebudowę kotłowni w zakresie odbioru ciepła z kotłów i przesyłu do instalacji natomiast same kotły pozostały bez zmiany. Dodatkowo w 2022 roku na terenie szkoły wybudowany został budynek żłobka i przedszkola wraz ze stołówką ogrzewany za pomocą dwóch kotłów gazowych o mocy 80 kW każdy – które należy pozostawić jako dodatkowe alternatywne źródło ciepła.

Łączna kubatura ogrzewania obiektów wynosi 1683 m³ – budynek pawilonu i 7936 m³ – budynek główny z salą sportowa oraz 1423,53 m² i 4948,91 m³ – budynek żłobka, przedszkola i stołówki.

3.3. Zakres zadania obejmuje:

- 1) Unieczynnienie istniejącej kotłowni węglowej,
- 2) Dokonanie niezbędnych obliczeń w celu doboru urządzeń.
- 3) Dostawę i montaż pomp ciepła wraz z buforami oraz niezbędnymi osprzętem w tym: m.in. rozdzielacze, układy pompowe i automatykę sterującą pracą urządzeń,
- 4) Włączenie dostarczonych urządzeń w istniejącą instalację c.o. i CWU,
- 5) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej zainstalowane urządzenia,
- 6) Wykonanie nowej lub przebudowę istniejącej instalacji C.O. celem włączenia urządzeń w istniejącą instalację,
- 7) Skonfigurowanie, uruchomienie oraz rozruch urządzeń,
- 8) Przeszkolenie obsługi,
- 9) Opracowanie dokumentacji powykonawczej wielobranżowej.

Należy zastosować pompy ciepła z pełną modulacją mocy grzewczej (parametry od 10 do 100%). COP min. 3,9 dla +7oC. obliczeniowe mocy maksymalnej przy temp tz/tp = 45/55°C. Zainstalowane urządzenia wyposażać w moduł umożliwiający zdalny odczyt parametrów pracy za pomocą aplikacji mobilnej.

Prace poprzedzające montaż urządzeń wymagają wykonania niezbędnych uzgodnień zakresu prac z Zamawiającym. W celu dokonania szacunkowego doboru urządzeń i złożenia oferty Zamawiający udostępnia projekty branży sanitarnej w zakresie instalacji c.o. dla obiektów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uzyskanie wymaganego przepisami prawa komfortu cieplnego w budynkach szkolnych przy optymalnym zapotrzebowaniu na energię elektryczną przez zainstalowane urządzenia.

3.4. Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi „towarzyszące” realizacji prac, o

których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia w szczególności: koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty uzyskania niezbędnych badań, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły z pomiarów instalacji elektrycznej, protokoły szczelności instalacji co, koszty: zużycia wody i energii elektrycznej, wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wszystkie koszty wywozu/przewozu materiałów pochodzących z rozbiórki oraz wykopów i utylizacji odpadów. Cena musi uwzględniać również podatek VAT.

3.5. Całość prac należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą specyfikacją warunkach.

3.6. Zobowiązuje się Wykonawcę do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnych z deklaracją właściwości użytkowych i kryteriami technicznymi określonymi w PN wyrobu i aprobaty technicznych.

3.7. Po zakończeniu prac należy przedstawić - certyfikaty i świadectwa jakości, atesty lub równoważne na wbudowane materiały budowlane.

3.8. Kod CPV: 42511110-5 pompy grzewcze.

3.9. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

3.10. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, nie gorsze niż wymienione w opisie przedmiotu zamówienia. Ewentualne wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu ma jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o tym samym poziomie technologicznym, wydajnościowym i funkcjonalnym zgodnie z założonym opisem przedmiotu zamówienia. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia zawarte w SWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z założeniami SWZ oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji SWZ oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem.

3.11. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp”.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2022-10-13 10:00

Po zmianie:
2022-10-14 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-10-13 11:00

Po zmianie:
2022-10-14 11:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-11-11

Po zmianie:
2022-11-12