

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja obiektów szkolnych na terenie gminy Postomino. Zespół Szkół w Jarosławcu, Budynek pawilonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Bałtycka 65b, 76-107 Jarosławiec, jednostka ewid. 321305_2, dz. nr 164/1, 378/2, 378/3, 378/9, 165, 173/2, obręb 0006 Jarosławiec
INWESTOR : Gmina Postomino
ADRES INWESTORA : 76-113 Postomino 3
BRANŻA : BUDOWLANA,
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Śnioszek
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Marcin Śnioszek
DATA OPRACOWANIA : 2016-01-29

Stawka roboczogodziny : 14,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 64,70 % R, S
Zysk [Z] 10,60 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 278443,12 zł

Słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta czterdzieści trzy i 12/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2016-01-29

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	DEMONTAŻE	449,26	450,00	20,17	303,79	81,96	1305,18
2	ŚCINY FUNDAMENOWE I CO-KÓŁ	19363,33	31124,11	668,20	12959,36	3497,95	67612,95
3	ŚCIANY NADZIEMIA	35979,99	50281,01	2054,95	24612,15	6642,31	119570,41
4	DOCIEPLENIE DACHU	13138,76	47546,54	716,42	8966,73	2419,60	72788,05
5	STOLARKA	283,15	3345,79	73,24	230,59	62,22	3994,99
6	OPASKA I SCHODY	2377,73	8436,28	221,68	1681,85	454,00	13171,54
	RAZEM	71592,22	141183,73	3754,66	48754,47	13158,04	278443,12

Słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta czterdzieści trzy i 12/100 zł

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		DEMONTAŻE				
1 d.1	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Demontaż parapetów zewnętrznych z blachy oraz obróbek wsp do R-0,3	m ²	45	11,06	497,70
2 d.1	kalk. własna	Demontaż zadaszeń	kpl	1	300,00	300,00
3 d.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	50	2,55	127,50
4 d.1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	18	2,81	50,58
5 d.1	KNR-W 2-02 0508-01 analogia	Demontaż blachy falistej ze ściany wsp do R-0,3	m ²	15	11,96	179,40
6 d.1	kalk. własna	Koszt składowania złomu w wyznaczonym miejscu	m ³	5	30,00	150,00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		ŚCIAINY FUNDAMENOWE I COKÓŁ				
7 d.2	KNR 2-01 0317-0401	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	196	40,93	8022,28
8 d.2	KNR 2-01 0320-0401	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	196	28,14	5515,44
9 d.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³	196	4,45	872,20
10 d.2	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany	m	124	61,00	7564,00
11 d.2	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	172	15,08	2593,76
12 d.2	KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa	m ²	172	14,75	2537,00
13 d.2	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	172+66 = 238,000	6,94	1651,72
14 d.2	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²	172+66 = 238,000	3,22	766,36
15 d.2	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²	238*0,2 = 47,600	9,18	436,97
16 d.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	238*0,2 = 47,600	38,45	1830,22
17 d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styrodurów o gr. 11 cm na ścianach	m ²	238	75,21	17899,98
18 d.2	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły z zakryciem kapturkami styropianowymi	m ²	238	9,77	2325,26
19 d.2	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²	238	24,64	5864,32
20 d.2	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach - 2 warstwa na cokole	m ²	66	24,64	1626,24
21 d.2	KNR-W 2-02 0604-08 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych folii kubetkowe	m ²	172	18,21	3132,12
22 d.2	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	66	4,33	285,78
23 d.2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	66	49,84	3289,44
24 d.2	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą antygrafit	m ²	66	21,21	1399,86

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		ŚCIANY NADZIEMIA				
25 d.3	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	446	6,94	3095,24
26 d.3	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²	446	3,22	1436,12
27 d.3	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²	446*0,2 = 89,200	9,18	818,86
28 d.3	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	446*0,2 = 89,200	38,45	3429,74
29 d.3	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 14 cm na ścianach	m ²	446	56,34	25127,64
30 d.3	KNR AT-31 0102-01	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 2 cm na ościeżach	m ²	96	63,79	6123,84
31 d.3	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły z zakryciem kapturkami styropianowymi	m ²	446	9,77	4357,42
32 d.3	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²	446	24,64	10989,44
33 d.3	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach - siatka x2	m ²	124*2 = 248,000	24,64	6110,72
34 d.3	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²	96	76,59	7352,64
35 d.3	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	290	6,92	2006,80
36 d.3	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą antygrafit	m ²	124*2 = 248,000	21,21	5260,08
37 d.3	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy-wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	446	4,29	1913,34
38 d.3	KNR AT-31 0503-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy, -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m ²	96	4,92	472,32
39 d.3	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy, -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	446	36,65	16345,90
40 d.3	KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy, -wykonany ręcznie na ościeżach	m ²	96	39,80	3820,80
41 d.3	NNRNBK 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy cynkowo - tytanowej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	m ²	45	83,79	3770,55
42 d.3	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²	528	17,45	9213,60
43 d.3	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż tablic na budynku	kpl	1	1704,02	1704,02
44 d.3	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - kraty i elementy metalowe	m ²	10	11,66	116,60
45 d.3	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych - kraty i elementy metalowe	m ²	10	6,53	65,30
46 d.3	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych - kraty i elementy metalowe	m ²	10	4,60	46,00
47 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż drabiny wylazowej	kpl	1	2777,51	2777,51
48 d.3	KNR 2-02 1209-02	Balustrady schodowe	m	7,5	428,79	3215,93

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		DOCIEPLENIE DACHU				
49 d.4	kalk. własna	Nadmuchanie wełny mineralnej granulowanej średniej gr.16 cm w przestrzeń między stropem a dachem	m ³	498*0,16 = 79,6800	321,91	25649,79
50 d.4	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	498	5,32	2649,36
51 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	498	49,52	24660,96
52 d.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	40	39,60	1584,00
53 d.4	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Demontaż parapetów zewnętrznych z blachy oraz obróbek blacharskich wsp do R-0,3	m ²	100	11,06	1106,00
54 d.4	kalk. własna	Koszt składowania złomu w wyznaczonym miejscu	m ³	1	30,00	30,00
55 d.4	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy cynkowo - tytanowej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki ściany attykowej, kominów i pasów rynnowych	m ²	130	83,80	10894,00
56 d.4	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo - tytanowej	m	50	72,81	3640,50
57 d.4	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo - tytanowej	m	18	72,13	1298,34
58 d.4	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²	15*0,3 = 4,500	36,07	162,32
59 d.4	KNR-W 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²	3*0,4 = 1,200	50,15	60,18
60 d.4	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²	15	24,94	374,10
61 d.4	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy-wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	15	4,29	64,35
62 d.4	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy, -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	15	36,65	549,75
63 d.4	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	10	6,44	64,40

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		STOLARKA				
64 d.5	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. do 1.5 m ² - okno O1	m ²	1,01*0,74*1 = 0,747	754,31	563,47
65 d.5	KNR 0-19 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. do 1.5 m ² - okno O2	m ²	1,11*0,75*1 = 0,833	754,31	628,34
66 d.5	KNR 2-02 1001-09	Demontaż drzwi wsp do R-0,3	m ²	0	11,75	0,00
67 d.5	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych - D-01	m ²	0,98*2,08*1 = 2,038	1128,62	2300,13
68 d.5	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²	6	45,08	270,48
69 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	6	5,45	32,70
70 d.5	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie zdemontowanych elementów samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	1	110,63	110,63
71 d.5	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie zdemontowanych elementów samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 14	m ³	1	29,24	29,24
72 d.5	kalk. własna	Koszt składowania na wysypisku	m ³	1	60,00	60,00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		OPASKA I SCHODY				
73 d.6	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²	65	7,06	458,90
74 d.6	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²	65	8,84	574,60
75 d.6	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m ²	65	5,37	349,05
76 d.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	65	71,08	4620,20
77 d.6	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	130	15,13	1966,90
78 d.6	KNR 4-01 0203-10	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego	m ³	33*0,05 = 1,650	327,95	541,12
79 d.6	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	33	2,75	90,75
80 d.6	KNR AT-27 0401-02	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2	m ²	33	14,15	466,95
81 d.6	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	33	96,17	3173,61
82 d.6	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m	24	18,04	432,96
83 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczek zgłębianych w chodnik przed wejściem	kpl	3	165,50	496,50
Ogółem wartość kosztorysowa robót						278443,12

Słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta czterdzieści trzy i 12/100 zł